MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

ANNEXE 1 AU CCTP CLAUSES COMMUNES ADRESSES DES SITES ET DONNEES TECHNIQUES

Etabli en application des articles L2113-10 (Allotissement), L2124-2, R2124-2, R2161-2 à R2161-5 (Appel d'offres ouvert) L2125-1 1°, R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14, R2162-7 à R2162-10 (Accord-cadre à bons de commande et à marchés subséquents) du Code de la commande publique

Pouvoir adjudicateur :

Centre hospitalier Bretagne Atlantique
Fonction Achat mutualisée – Secteur Travaux

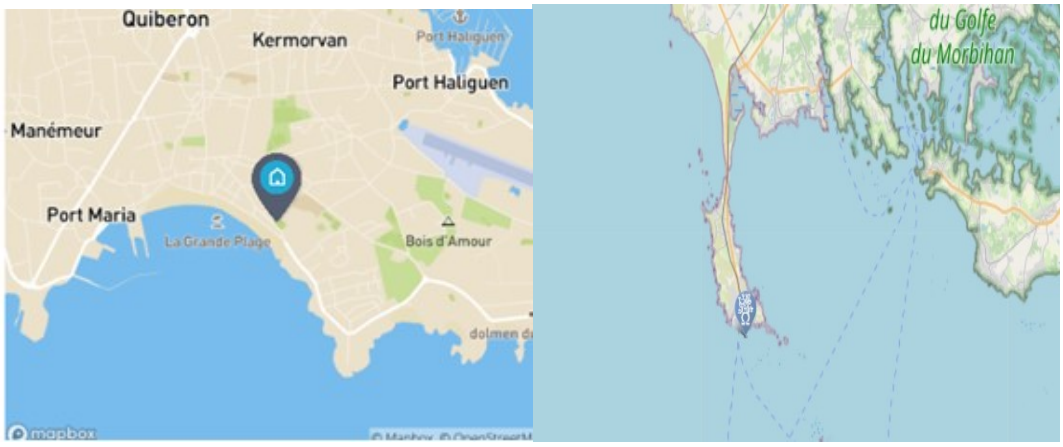
En qualité d'Etablissement support du Groupement hospitalier Brocéliande Atlantique

Objet du marché public :

TRAVAUX DE REPARATION, D'ENTRETIEN ET D'AMENAGEMENT DES BATIMENTS



EHPAD LA ROSE DES VENTS QUIBERON



CENTRE HOSPITALIER BRETAGNE ATLANTIQUE

THEME	Descriptif
Adresse des sites	Site Chubert, 20 Bd du Gl Maurice Guillaudot-56017 Vannes Site de Tohannic (l'IFPS), 11 rue Andrée Lwoff-56000 Vannes et quelques logements de fonction en ville Site Le Pratel,(hôpital et USLD) 2 rue du Pratel-56400 Auray Site de Kériolet (EHPAD), 17 rue des Peupliers-56400 Auray Site de Kerléano (EHPAD), rue Jules Vernes-56400 Auray
Informatique-téléphonie-télévision	Téléphonie : L'installation téléphonique est architecturée autour d'Autocommutateurs interconnectés, répartis sur les sites du CHBA. Les sites sont aussi couverts par un réseau DECT (téléphonie mobile) et WIFI. Télévision : Les sites disposent d'un réseau de télédistribution, de type coaxial et/ou VDI sur téléviseurs adressables. La gestion du service télévision est concédée à une société extérieure et à l'atelier électricité. L'informatique au C.H.B.A. est traitée sur le site de Vannes.
Détection incendie	Tous les bâtiments de l'établissement, à l'exception de ceux relevant du code du travail, sont équipés de système de sécurité incendie conformément à la réglementation. Seuls les bâtiments de 5ème catégorie sont équipés d'un système de sécurité incendie de catégorie E, composé d'un équipement d'alarme de type 4. Le contrôle des systèmes de sécurité incendie se fait soit au PC sécurité situé dans le bâtiment « Ateliers Généraux » au moyen de l'unité d'aide à l'exploitation (UAE), soit dans le bâtiment concerné (c'est le cas des bâtiments isolés) au moyen de l'équipement de contrôle et de signalisation. Le matériel existant au CHBA est de marque DEF, de marque SIEMENS, de marque CHUBB ou de marques diverses (NUGELEC, LEGRAND etc).
Centralisation des alarmes techniques	Les sites sont équipés d'un système d'alarmes techniques (GTC) de marque SAUTER, type NOVA-PRO OPEN et SVC. Ces systèmes disposent d'automates d'entrée-sortie installés dans différents locaux du CHBA. Le paramétrage et la gestion de ce système est supervisé par l'atelier CSV du CHBA.
Installations d'électricité courants forts	L'établissement de Vannes est équipé de : Un poste de livraison ENEDIS sous 20kV, comportant deux cellules arrivées ENEDIS, branchées sur le réseau ENEDIS en coupure d'artère et une antenne de secours 20 KV ENEDIS

	Ce poste de livraison dessert le site via une boucles HTA 20 KV. La distribution en mode "boucle ouverte" alimente 9 postes de transformation HTA/BT répartis dans l'établissement (puissance installée 11,475 MVA). La centrale principale de secours par groupes électrogènes (total 3,3 MVA), située dans le bâtiment du poste de livraison, comprend :2 unités de 1600 kVA chacune. Une seconde centrale de 4 groupes électrogènes BT à démarrage auto, d'une puissance 1,250 KVA chacun assurent le secours électrique des bâtiments Plateau Technique Médical, Bâtiment de Chirurgie, B 21 Urgences, BMC Lorsque les centrales sont en service, elles peuvent être couplées au réseau ENEDIS en couplage fugitif ; elles fonctionnent en secours d'ENEDIS et dans le cadre des essais. Le site de Vannes est équipé d'une gestion technique GTE qui surveille l'installation, les consommations électriques et permet le renvoi des alarmes et des défauts. **Sites d'Auray :** -Le Pratel : Ce site est équipé de : Un poste de livraison ENEDIS sous 20 kV, comportant deux cellules arrivées ENEDIS, branchées sur le réseau ENEDIS en coupure d'artère. Ce poste de livraison dessert le site via un transformateur HTA/BT de 630 kva à comptage basse tension. La centrale principale de secours par groupes électrogènes (total 800 kva), située dans le bâtiment principal, comprend :2 unités de 400 kVA chacune. -Site de Kériolet : Ce site est équipé de : Une arrivée ENEDIS en Tarif Jaune 66 KVA. Un groupe électrogène de secours d'une puissance de 200 KVA. -Site Kerléano : Ce site est équipé de : Une arrivée ENEDIS en Tarif Jaune 108 KVA. Un groupe électrogène de secours d'une puissance de 132 KVA. -Site Pratel Izel : Ce site est équipé de : Une arrivée ENEDIS en Tarif Jaune 120 KVA. Un groupe électrogène de secours d'une puissance de 165 KVA. Les équipements HTA du CHBA sont d'une manière générale de marque AREVA T&D, C40M ou C10M pour les disjoncteurs de boucle, C12 pour les cellules protection transformateur ou Schneider Electric type FLUOKIT M C40 pour les disjoncteurs de boucle ou les protections des transformateurs. Afin de traiter les défauts HTA, des relais de type "P122 de chez Areva » sont installés sur l'ensemble de la boucle HTA du CHBA.

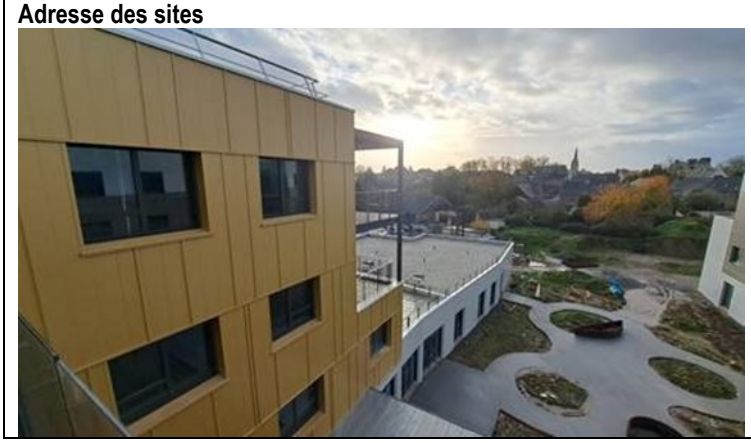
	Le schéma des liaisons à la terre en basse tension est le TN-S et l'ITAN selon les postes de transformation. Les TGBT sont, dans quelques bâtiments, de type « évolutif sous tension », d'un indice de service adapté aux contraintes d'exploitation. Des appareils de mesures et de comptage communicants de type DIRIS (SOCOMEC) ou équivalent sont installés (un par transfo et par TGBT principal). Les ASI existantes au CHBA sont de marque SOCOMEC et S2S. Les éclairages de sécurité sont de type SATI adressable de marque Saft.

Chauffage	Le site de Vannes dispose d'une chaufferie principale qui alimente l'ensemble des bâtiments exceptés l'IFSI à Tohannic et quelques petits pavillons qui ont leurs propres chaufferies en 90/70°. La chaufferie principale est composée de 6 chaudières, 4 chaudières mixte fuel-gaz de 2 MW et deux chaudières gaz de 2 MW; trois réseaux partent de cette chaufferie pour distribuer les bâtiments en 85/65°c. Les bâtiments du site du Pratel , KERIOLET et de Kerléano ont leurs propres chaufferies en 90/70C. ~~Le site de KERIOLET a une chaufferie pour alimenter l'ensemble des bâtiments par un réseau en 90/70°c~~
Poste de livraison d'eau	Le secteur Chubert est approvisionné à partir d'un poste principal situé derrière le bâtiment « chambres mortuaires ». Une canalisation de diamètre 200 mm vient du Boulevard Général Guillaudot : la distribution à l'intérieur du site est bouclée et rejoint 1 poste de livraison utilisé en secours Rue des 2 Frères Joubaud, et est alimenté avec un diamètre de 100 mm. SITES D'AURAY Le site du Pratel est approvisionné à partir d'un poste principal situé au sud, compteur BOCENO, à partir d'une canalisation de diamètre 110 mm, venant de la rue des Peupliers et une alimentation de secours compteur KENNEDY situé au nord du bâtiment venant de l'avenue du Président JF Kennedy. Le site Kériolet est approvisionné à partir d'un poste unique situé à l'entrée des Bruyères, diamètre 110 mm, venant de la Rue Pasteur et du Drézen. Le site de Kerléano est approvisionné à partir d'un poste unique, situé à l'entrée, côté Rue de la Madeleine, diamètre 90 mm.

CENTRE HOSPITALIER DE PLOERMEL

THEME	Descriptif
Adresse des sites 	Un seul site, 16 bâtiments Site de Ploërmel, 7 rue du Roi Arthur-56804 Ploërmel

CENTRE HOSPITALIER DE JOSSELIN

THEME	Descriptif
Adresse des sites 	Un seul site, un bâtiment construit en 2023 Anciens bâtiments déconstruits 2023-2024 21 rue Saint Jacques-56120 Josselin

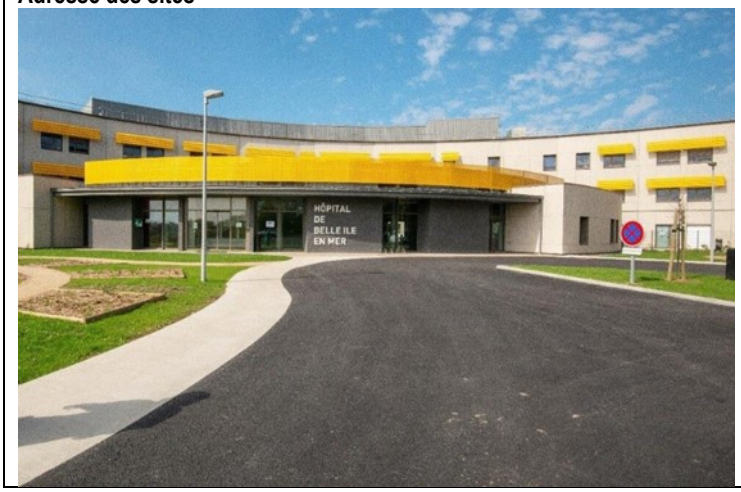
EHPAD DE MALESTROIT

THEME	Descriptif
Adresse des sites 	Un seul site, 2 rue Louis Marsillé, 56 140 MALESTROIT 9 bâtiments dont certains sont anciens (construction avant 1995)

CENTRE HOSPITALIER BASSE VILAINE NIVILLAC

THEME	Descriptif
Adresse des sites 	Un site, un bâtiment 2 rue de la Piscine 56 130 NIVILLAC Bâtiment construit en 2013

CENTRE HOSPITALIER DE BELLE ILE EN MER

THEME	Descriptif
Adresse des sites 	1 site : Site haut : Reconstruction en 2019 un bâtiment accueillant l'activité de médecine, soins inopinés, SSR et EHPAD. + un bâtiment recouvrant le Foyer d'accueil Médicalisé construit début des années 90 271 rue Marie Madeleine de Castille 56 360 LE PALAIS

EHPAD LA ROSE DES VENTS QUIBERON

THEME	Descriptif
Adresse des sites 	1 site 1 bâtiment principal,1 foyer logement, 1 logement de fonction 2 rue de la Bonne Fontaine 56170 QUIBERON

E.P.S.M. MORBIHAN

THEME	Descriptif
Adresse des sites 	1 site principal : 22 Rue de l'hôpital à St Avé 1 service sur site CHBA : -CPPA (Centre Psychothérapique Pour Adolescents) 20 Boulevard G.Guillaudot_56000 VANNES 4 Etablissements Médico-sociaux : -MAS Kerblay 25 Rue du Grabon_56370 SARZEAU -MAS du Coudray ZA Clos Joubaud_56460 LA CHAPELLE CARO -FAM Kerhuel Rue des genêts_56250 MONTERBLANC -FAM Guerignan 10 Rue Ambroise Paré_56500 BIGNAN - CPEA Ménimur 4 Avenue Edgar Degas_56000 VANNES - CPEA Beaupré 53 Rue Blaise Pascal_56000 VANNES - CPEA Locminé 10 Rue Louis Blériot_56117 LOCMINE - CPEA Auray 27 Rue Pierre de Coubertin_56400 AURAY - CPEA Ploërmel 7 Rue Francis Mayer_56800 PLOERMEL - CPEA Muzillac 32 Rue du Hinly_56190 MUZILLAC - CPEA Questembert 3 Rue du Pont à Tan Espace Segalen_56230 QUESTEMBERT - CPEA au CHBA 20 Boulevard Guillaudot_56000 VANNES - CMPS Laroiseau 11 Rue Anita Conti_56000 VANNES - CMPS Belle-Île 151 Quai Albert Roussel_56360 LE PALAIS - CMPS Muzillac 3 Rue du Stade_56190 MUZILLAC - CMPS Auray 19-21 Rue du Général La Houlle_56400 AURAY - CMPS Saint-Avé 18 Rue Ampère_56890 SAINT-AVE - CMPS Ploërmel 28B Rue du Général Leclerc_56800 PLOERMEL - CMPS Locminé 15 bis Rue de la Bouillerie_56117 LOCMINE - HJ CMP Kerniol 18 Rue des Frères Lumières_56000 VANNES - CMP CATTP Nivillac 2 Rue de la Piscine_56130 NIVILLAC - CMP Sarzeau 1A Rue Adrien Regent_56370 SARZEAU - CMP CATTP Questembert 3 Rue du Pont à Tan Espace Segalen_56230 QUESTEMBERT - Addictologie de liaison au CHBA 20 Boulevard Guillaudot_56000 VANNES

	- UMP au CHBA 20 Boulevard Guillaudot_56000 VANNES - ATA Moréac 4 Goeh-er-Vran_56500 MOREAC - Maison des ados + CAP Ados 24 Rue Pierre Arche_56000 VANNES - MDA Ploërmel Rue du 12 juin 1944_56800 PLOERMEL - HJ Armorique 4 Impasse d'Armorique_56000 VANNES - Maison thérapeutique An Tremen 45 Rue de la Fontaine_56000 VANNES